

КОПИЯ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ»
(МГУПС (МИИТ))

ПРИКАЗ

« 04 » сентября 20 15 г.

№ 454/a

Об утверждении и введении в действие Регламента по организации и
проведению негосударственной
экспертизы проектной документации

В целях реализации части 11 статьи 49, пункта 3 части 2 статьи 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272, при проведении негосударственной экспертизы проектной документации

ПРИКАЗЫВАЮ:

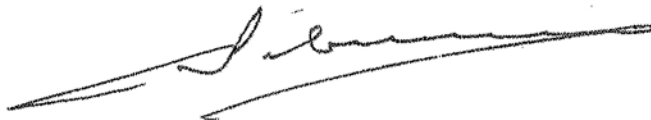
1. Утвердить и ввести в действие с 10.09.2015 Регламент по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации (далее – Регламент, приложение).

2. Проректору по научной работе Круглову В.М. обеспечить размещение Регламента на официальном сайте МГУПС (МИИТ).

3. Руководителям структурных подразделений МГУПС (МИИТ) при заключении научно-технических работ на проведение негосударственной экспертизы проектной документации руководствоваться Регламентом.

Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Ректор



Б.А. Левин

УТВЕРЖДЕНО

приказом ректора МГУПС (МИИТ)

от 04.09.2015 № 454/а

РЕГЛАМЕНТ по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации

1. Общие положения

1.1. Регламент по организации и проведению негосударственной экспертизы проектной документации (далее – Регламент) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272, Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02.07.2007 № 188 «О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

1.2. Регламент определяет порядок организации и проведения федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Московский государственный университет путей сообщений» (далее – МГУПС (МИИТ) негосударственной экспертизы проектной документации, правила взаимодействия с техническими заказчиками, застройщиками или уполномоченными кем-либо из них лицами, обратившимися с заявлениями о проведении негосударственной экспертизы.

Термины и определения

Заявитель – технический заказчик, застройщик или уполномоченное кем-либо из них лицо, обратившиеся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

Технический заказчик – физическое лицо, действующее на профессиональной основе, или юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции,

предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации. Застройщик вправе осуществлять функции технического заказчика самостоятельно.

Застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек. Объекты капитального строительства в зависимости от функционального назначения и характерных признаков подразделяются на следующие виды:

а) объекты производственного назначения (здания, строения, сооружения производственного назначения, в том числе объекты обороны и безопасности), за исключением линейных объектов;

б) объекты непромышленного назначения (здания, строения, сооружения жилищного фонда, социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также иные объекты капитального строительства непромышленного назначения);

в) линейные объекты (трубопроводы, автомобильные и железные дороги, линии электропередачи и др.).

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Этап строительства – строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Капитальный ремонт линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Проектная документация – материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), определяющие архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства.

2. Компетенция МГУПС (МИИТ) при проведении негосударственной экспертизы проектной документации

2.1. Негосударственная экспертиза проводится МГУПС (МИИТ), аккредитованным на право проведения негосударственной экспертизы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по инициативе застройщика или технического заказчика либо лица, осуществляющего на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком подготовку проектной документации (далее – Заявитель).

2.2. Негосударственная экспертиза проводится:

а) в случае, если имеется совокупность следующих обстоятельств:
проведение негосударственной экспертизы является обязательным;
проектная документация выполнена в целях строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов капитального строительства, которые не указаны в части 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
застройщиком или техническим заказчиком принято решение о проведении негосударственной экспертизы;

б) в случае, если проведение негосударственной экспертизы проектной документации не является обязательной в соответствии с частями 2, 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, однако заявителем принято решение о направлении проектной документации на негосударственную экспертизу.

2.3. МГУПС (МИИТ) не вправе проводить негосударственную экспертизу, если подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий осуществлялась указанной экспертной организацией.

2.4. Негосударственная экспертиза не проводится в отношении всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.5. Негосударственная экспертиза осуществляется на основании договора между заявителем и МГУПС (МИИТ), заключенного в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

2.6. Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы и устранения замечаний в представленных документах, срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за проведение определяются договором.

2.7. Объектом негосударственной экспертизы являются все разделы проектной документации, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат представлению для проведения экспертизы.

2.8. Процедуры проведения негосударственной экспертизы, в том числе подготовка экспертного заключения, его подписание, утверждение и обжалование, осуществляются в порядке, установленном для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, в соответствии с утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272 «Положение об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2.9. Предметом негосударственной экспертизы проектной документации является оценка ее соответствия:

а) требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности;

б) результатам инженерных изысканий;

в) установленным (утвержденным, выбранным для расчета) сметным нормативам – в части оценки сметной документации, разработанной в составе проектной документации;

г) градостроительным регламентам;

д) градостроительному плану земельного участка;

е) национальным стандартам и сводам правил;

ж) стандартам организаций;

з) заданию на проектирование.

2.10. До вступления в силу в установленном порядке технических регламентов по организации территории, размещению, проектированию, строительству и эксплуатации зданий, строений, сооружений проводится проверка соответствия проектной документации требованиям законодательства, нормативным техническим документам в

части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

2.11. Направление проектной документации для проведения негосударственной экспертизы не освобождает застройщика (технического заказчика) от обязанности направить указанные документы на государственную экспертизу, если обязательное проведение государственной экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3. Порядок представления проектной документации на негосударственную экспертизу

3.1. Прием проектной документации от заявителя, выдача документов заявителям осуществляются по адресу: г. Москва, ул. Образцова, д. 9, стр. 9, в рабочее время с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00, в пятницу с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00. При необходимости дополнительные приемные часы устанавливаются приказом ректора МГУПС (МИИТ).

3.2. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации заявитель представляет материалы согласно п. 4.4 Регламента, по составу и содержанию соответствующие требованиям, установленным Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87. Проектная документация представляется в бумажном (в одном экземпляре) и (или) электронном виде.

3.3. Необходимость разработки проектной документации на объект капитального строительства применительно к отдельным этапам строительства устанавливается застройщиком (техническим заказчиком) и указывается в задании на проектирование.

Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.

Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным Положением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87.

3.4. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации представляются следующие документы:

а) заявление о проведении негосударственной экспертизы, подписанное уполномоченным лицом, содержащее оттиск печати организации, если заявитель является юридическим лицом.

В заявлении должны быть указаны:

* сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации;

- сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществляется оценка;

- идентификационные сведения об объекте капитального строительства;

- технико-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей;

- идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществляющих подготовку проектной документации (если исполнитель индивидуальный предприниматель – фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП и если юридическое лицо – полное наименование, место нахождения, ОГРН);

- идентификационные сведения о заявителе (если заявитель и застройщик (технический заказчик) одно и то же лицо, не являющееся юридическим лицом, – фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, адрес места жительства, ОГРНИП и являющееся юридическим лицом – полное наименование, место нахождения, ОГРН, если застройщик (технический заказчик) и заявитель в одном лице не совпадают, указанные сведения предоставляются как в отношении заявителя, так и в отношении застройщика (технического заказчика);

б) опись представляемой документации;

в) проектная документация на объект капитального строительства, соответствующая предмету негосударственной экспертизы;

г) оригинал и копия положительного заключения результатов инженерных изысканий, выданного иной, государственной или негосударственной, экспертизой;

д) копия задания на проектирование;

е) заверенная копия выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации, действительного на дату подписания акта приемки выполненных работ, и копия акта приемки выполненных работ в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам является обязательным;

ж) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, техническим заказчиком);

з) иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке проектной документации (материалов), заявителя, застройщика, технического заказчика.

3.5. Заявитель либо представитель заявителя, подписавший заявление о проведении негосударственной экспертизы и (или) представляющий в МГУПС (МИИТ) какие-либо документы, обязан подтвердить свои полномочия.

При этом заявитель, являющийся индивидуальным предпринимателем, предъявляет при совершении указанных выше действий паспорт гражданина РФ и свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

Законный представитель юридического лица (лицо, которое в соответствии с учредительными документами организации вправе действовать от имени этой организации без доверенности) предъявляет в МГУПС (МИИТ) паспорт гражданина РФ, устав (положение) юридического лица и решение учредителя (протокол собрания

учредителей) о своем назначении. Уполномоченный представитель заявителя подтверждает свои полномочия доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями гражданского законодательства РФ, при предъявлении паспорта РФ.

Копии предъявленных в соответствии с настоящим пунктом документов представляются в МГУПС (МИИТ) для приобщения к материалам дела негосударственной экспертизы.

4. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы

4.1. МГУПС (МИИТ) в течение трех рабочих дней со дня получения от заявителя документов, указанных в пп. 4.2.-4.4 Регламента, осуществляет проверку по достаточности сведений для исполнения договорных обязательств исполнителя.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента окончания проверки, предусмотренной пунктом 5.1 Регламента, заявителю представляется (направляется) проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный со стороны МГУПС (МИИТ), либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы.

4.3. Основаниями для отказа в принятии проектной документации, представленной на негосударственную экспертизу, являются:

1) несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87;

2) представление не всех указанных в пунктах 4.2.-4.4 регламента документов и сведений, необходимых для проведения негосударственной экспертизы.

4.4. При наличии оснований для отказа в принятии представленных для проведения негосударственной экспертизы документов указанные документы (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) возвращаются заявителю.

В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов и заявитель не настаивает на их возврате, срок, устанавливаемый для устранения таких недостатков, не должен превышать 10 рабочих дней.

В случае если указанные сроки заявителем не соблюдаются, заявитель письменно уведомляется о возврате представленной им документации.

4.5. В случае если в результате проведенной МГУПС (МИИТ) проверки представленная заявителем документация принимается на негосударственную экспертизу, заявителю вручается (направляется) проект договора о проведении негосударственной экспертизы.

Правовое регулирование договора о проведении негосударственной экспертизы осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством РФ применительно к договору возмездного оказания услуг. В договоре определяются:

- а) предмет договора;
- б) права и обязанности сторон;
- в) срок проведения негосударственной экспертизы и порядок его продления в пределах установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- г) размер платы за проведение негосударственной экспертизы;
- д) порядок, допустимые пределы и сроки внесения изменений в проектную документацию в процессе проведения негосударственной экспертизы;
- е) порядок и сроки возврата заявителю документов, принятых для проведения негосударственной экспертизы;
- ж) условия договора, нарушение которых являются существенными, дают право сторонам поставить вопрос о его досрочном расторжении;
- з) порядок выдачи заключения негосударственной экспертизы;
- и) срок действия договора;
- к) ответственность сторон за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств, вытекающих из условий договора.

4.6. Заявитель обязан возвратить экземпляр подписанного договора в срок не позднее пяти рабочих дней с момента получения им проекта данного договора.

В случае если подписанный заявителем договор не возвращается в МГУПС (МИИТ) в течение 30 календарных дней с момента получения заявителем проекта договора, МГУПС (МИИТ) вправе возвратить заявителю документацию, представленную на негосударственную экспертизу.

5. Порядок, сроки и стоимость проведения негосударственной экспертизы

5.1. Проведение негосударственной экспертизы начинается после возврата заявителем в МГУПС (МИИТ) экземпляра договора, проект которого был ему направлен в соответствии с пунктом 5.2 Регламента, и внесения заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы в соответствии с условиями указанного договора завершается направлением (вручением) заявителю заключения негосударственной экспертизы.

5.2. Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007г. №145 или по согласованию сторон.

Не допускается снижение или увеличение стоимости работ по проведению негосударственной экспертизы по соглашению с заявителем более чем на 20% от цены договора.

Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы МГУПС (МИИТ) производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

5.3. Срок проведения негосударственной экспертизы определяется договором, не должен превышать 60 дней. Рекомендуемый срок проведения негосударственной экспертизы составляет 45 рабочих дней.

Изменение сроков проведения работ по негосударственной экспертизе допускается по соглашению с заявителем.

При сроке 45 рабочих дней стоимость экспертизы является стандартной и определяется в соответствии с п. 6.2 настоящего Регламента. При уменьшении срока проведения негосударственной экспертизы к ее стоимости, определенной по методике в п. 6.2 Регламента, применяется коэффициент срочности.

5.4. При проведении негосударственной экспертизы могут заключаться дополнительные соглашения к договору на проведение негосударственной экспертизы.

5.5. При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию в порядке, установленном договором.

5.6. При проведении негосударственной экспертизы МГУПС (МИИТ) вправе привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов.

5.7. При проведении негосударственной экспертизы МГУПС (МИИТ) вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.

5.8. При выявлении в проектной документации в процессе проведения негосударственной экспертизы недостатков (отсутствие, неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 7.1 регламента, МГУПС (МИИТ) уведомляет заявителя о выявленных недостатках и устанавливает срок для их устранения.

В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе негосударственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, МГУПС (МИИТ) вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения.

5.9. В случае если выявленные недостатки в проектной документации позволяют сделать выводы, влекущие за собой выдачу отрицательного заключения негосударственной экспертизы, МГУПС (МИИТ) вправе уведомить заявителя об имеющихся замечаниях и предложить заявителю их устранить.

Документы, представленные заявителем в целях устранения выявленных недостатков, если таковые представлены позднее, чем за 10 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы, МГУПС (МИИТ) вправе не рассматривать.

5.10. В случае если в процессе негосударственной экспертизы заявителем внесены в проектную документацию изменения в отношении идентификационных данных, сведений, показателей, технико-экономических характеристик, указанных в проектной документации и отличающихся от содержащихся в заявлении о проведении негосударственной экспертизы, заявитель должен внести соответствующие изменения в поданное им заявление.

6. Результат негосударственной экспертизы

6.1. Результатом негосударственной экспертизы является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.2. Заключение негосударственной экспертизы оформляется в соответствии с требованиями приказа Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 г. № 188 «О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», подписывается экспертами, участвовавшими в проведении экспертизы, и утверждается руководителем МГУПС (МИИТ) либо должностным лицом, им уполномоченным.

6.3. Проектная документация и иные материалы, представленные для проведения негосударственной экспертизы, возвращаются заявителю в сроки и в порядке, определенном договором, за исключением материалов, помещаемых в дело негосударственной экспертизы.

6.4. МГУПС (МИИТ) ведет реестр выданных заключений негосударственной экспертизы, в котором указываются:

- а) идентификационные сведения об исполнителях работ;
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация в отношении которого представлена на негосударственную экспертизу;
- в) идентификационные сведения о застройщике и заказчике;
- г) сведения о предмете и результате негосударственной экспертизы (отрицательное или положительное заключение);
- д) дата выдачи и реквизиты заключения.

7. Повторное проведение негосударственной экспертизы

7.1. Проектная документация направляется повторно (два и более раза) на негосударственную экспертизу МГУПС (МИИТ) после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении негосударственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение МГУПС (МИИТ), в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

7.2. Проектная документация, получившая положительное заключение МГУПС (МИИТ), по инициативе застройщика или технического заказчика может быть направлена повторно (два и более раза) на негосударственную экспертизу в случае внесения в нее изменений в части технических решений, которые не влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

7.3. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

7.4. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также

совместимость внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которого была ранее проведена негосударственная экспертиза.

В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство РФ внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнута представленная проектная документация в объеме, в котором она представлялась на первичную негосударственную экспертизу.

7.5. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере, предусмотренном договором.

7.6. В случае если в отрицательном заключении негосударственной экспертизы проектной документации выводы в отношении одного из объектов экспертизы носят положительный характер, при повторной экспертизе данный объект экспертизы не рассматривается. При этом в заключение повторной экспертизы переносятся выводы содержащиеся в заключении первичной экспертизы относительно указанного объекта.

8. Участие в конкурсах по проведению негосударственной экспертизы

7.7. МГУПС (МИИТ) может участвовать в конкурсах на проведение негосударственной экспертизы проектной документации на основании условий конкурса и в соответствии с требованиями законодательства РФ, в том числе Федеральным законом № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

7.8. Для участия в конкурсах МГУПС (МИИТ) готовит пакет документов и направляет его конкурсной комиссии.

7.9. МГУПС (МИИТ) может готовить и рассылать информационные письма, разъясняющие порядок проведения негосударственной экспертизы по разделам проектной документации в заинтересованные организации и учреждения.

8. Заключительные положения

8.1. В целях обеспечения единообразия практики применения нормативных документов, регулирующих вопросы негосударственной экспертизы проектной документации, разъяснения по запросам заинтересованных лиц оформляются МГУПС (МИИТ) в виде письменных консультаций либо ответов на вопросы, публикуемых на своем официальном сайте.

8.2. Заявитель (иное, заинтересованное лицо) вправе ссылаться исключительно на оформленные в соответствии с настоящим пунктом Регламента консультации, исходящие от МГУПС (МИИТ).

8.3. Необоснованный отказ МГУПС (МИИТ) от проведения негосударственной экспертизы не допускается.

Проректор по научной работе МГУПС (МИИТ),
профессор

 В.М.Круглов